

## Haus Brunnenstrasse 4

Stand: 10.06.2019

Lage	Objekt	m <sup>2</sup> Wohnung exkl. Keller	Miete netto	HK/NK	Miete brutto	m <sup>2</sup> Keller	m <sup>2</sup> Loggia Terrasse
<b>Ergeschoss</b>							
GE A 0.1	Gewerbe-/Ladenraum	85.0	vermietet				
GE A 0.2	Gewerbe-/Ladenraum	88.0	vermietet				
GE A 0.4	Gewerbe-/Ladenraum	28.0	auf Anfrage				
<b>1. Obergeschoss</b>							
A 1.1	4,5 Zimmer-Wohnung	116.0	vermietet				
A 1.2	4,5 Zimmer-Wohnung	116.0	vermietet				
<b>2. Obergeschoss</b>							
A 2.1	4,5 Zimmer-Wohnung	115.5	2'650.00	280.00	2'930.00	8.0	9.8
A 2.2	4,5 Zimmer-Wohnung	115.5	2'650.00	280.00	2'930.00	8.0	9.8
<b>3. Obergeschoss</b>							
A 3.1	4,5 Zimmer-Wohnung	115.5	2'750.00	280.00	3'030.00	8.0	9.8
A 3.2	4,5 Zimmer-Wohnung	115.5	2'750.00	280.00	3'030.00	8.0	9.8
<b>Dachgeschoss inkl. Dachterrasse</b>							
A4.1	4,5 Zimmer-Wohnung	117.5	3'050.00	280.00	3'330.00	8.0	47
A4.2	4,5 Zimmer-Wohnung	117.5	vermietet				
<b>Parkplätze</b>							
Tiefgarage	Parkplatz Einzel		150.00				
Tiefgarage	Parkplatz Doppel		230.00				

Die Quadratmeterzahlen basieren auf dem letzten Planungsstand. Änderungen bleiben vorbehalten.

**Kontakt / Erstvermietung:**

Landi Uster Genossenschaft, Immobilienverwaltung, Freiestrasse 8, 8610 Uster, Tel. 043 305 91 10, immobilien@frohbergtreuhand.ch

## Haus Neuwiesenstrasse 2

Stand: 10.06.2019

Lage	Objekt	m <sup>2</sup> Wohnung exkl. Keller	Miete netto	HK/NK	Miete brutto	m <sup>2</sup> Keller	m <sup>2</sup> Loggia Terrasse
<b>Ergeschoss</b>							
<b>GE B 0.0</b>	Gewerbe-/Ladenraum	105.0	auf Anfrage				
<b>B 0.1</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	72.5	1'800.00	200.00	2'000.00	4.0	9.3
<b>B 0.2</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	72.5	1'800.00	200.00	2'000.00	4.0	9.3
<b>B 0.3</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	63.5	1'600.00	200.00	1'800.00	4.0	8.9
<b>B 0.4</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	96.5	2'200.00	240.00	2'440.00	6.2	8.9
<b>1. Obergeschoss</b>							
<b>B 1.1</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	72.5	1'850.00	200.00	2'050.00	4.0	9.3
<b>B 1.2</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	88.0	vermietet				
<b>B 1.3</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	96.5	vermietet				
<b>B 1.4</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	72.0	1'700.00	200.00	1'900.00	4.0	9.3
<b>B 1.5</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	87.0	prov.reserviert				
<b>B 1.6</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	96.0	2'200.00	240.00	2'440.00	4.8	8.9
<b>2. Obergeschoss</b>							
<b>B 2.1</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	72.0	1'850.00	200.00	2'050.00	4.0	9.3
<b>B 2.2</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	87.0	vermietet				
<b>B 2.3</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	96.5	2'200.00	240.00	2'440.00	4.8	8.9
<b>B 2.4</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	72.0	prov.reserviert				
<b>B 2.5</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	87.0	reserviert				
<b>B 2.6</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	96.0	reserviert				
<b>3. Obergeschoss</b>							
<b>B 3.1</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	72.0	vermietet				
<b>B 3.2</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	87.0	vermietet				
<b>B 3.3</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	96.0	reserviert				
<b>B 3.4</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	72.0	vermietet				
<b>B 3.5</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	86.5	prov.reserviert				
<b>B 3.6</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	96.0	prov.reserviert				
<b>Dachgeschoss inkl. Dachterrasse</b>							
<b>B 4.1</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	76.5	reserviert				
<b>B 4.2</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	89.5	prov.reserviert				
<b>B 4.3</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	98.5	vermietet				
<b>B 4.4</b>	2,5 Zimmer-Wohnung	76.5	reserviert				
<b>B 4.5</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	90.0	prov.reserviert				
<b>B 4.6</b>	3,5 Zimmer-Wohnung	98.5	vermietet				

Die Quadratmeterzahlen basieren auf dem letzten Planungsstand. Änderungen bleiben vorbehalten.

**Kontakt / Erstvermietung:**

Landi Uster Genossenschaft, Immobilienverwaltung, Freiestrasse 8, 8610 Uster, Tel. 043 305 91 10, immobilien@frohbergtreuhand.ch